

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Auflistung der begünstigten und nicht begünstigten Leistungen

Begünstigte haushaltsnahe Dienstleistungen

Abfallmanagement - Sortierung innerhalb des Grundstücks

Außenanlagen - Pflege innerhalb des Grundstücks

Friseur- / Kosmetikleistung, Hand- und Fußpflege - nur wenn Pflege- und Betreuungsleistungen und im Leistungskatalog der Pflegeversicherung enthalten

Gartenpflegearbeiten - Rasen mähen, Hecken schneiden, Laub entfernen innerhalb des Grundstücks

Hausarbeiten - Reinigen, Fenster putzen, Wäsche bügeln, Pflege von Böden, Fenstern und Gegenständen des Haushalts

Hausmeister

Haushaltshilfe - nur Nebenpflichten wie kleine Botengänge, Begleitung von Kindern, kranken, alten oder pflegebedürftigen Personen zum Einkauf oder Arzt, Kleidungs- und Wäschepflege, -reinigung, Zubereitung von Mahlzeiten

Kinderbetreuungskosten - soweit sie nicht anderweitig steuerlich berücksichtigt werden und im Haushalt des Auftraggebers anfallen, **Tagesmutter** - nur bei Betreuung im Haushalt des Auftraggebers

Notbereitschaft / Notfalldienste - wenn nicht gesondert berechnete Nebenleistung in einem Wartungsvertrag

Straßenreinigung - auf privatem Grundstück

Umzugsdienstleistungen - wenn keine Betriebsausgaben / Werbungskosten

Wachdienst / Winterdienst - innerhalb des Grundstücks

Begünstigte Handwerkerleistungen

Abflussrohrreinigung - innerhalb des Grundstücks

Abwasserentsorgung - Wartung und Reinigung innerhalb des Grundstücks

Arbeiten - an Dach, Bodenbelägen, Fassaden, Garagen, Innen- und Außenwänden,

Austausch, Modernisierung oder Reparatur - von Bädern, Einbauküchen, Bodenbelägen, Fenstern und Türen

Asbestsanierung / Schadstoffsanierung

Aufstellen eines Baugerüsts

Brandschadensanierung - soweit nicht Versicherungsleistung

Carport, Terrassenüberdachung - Arbeitskosten für Überdachung bereits vorhandenen Pkw-Stellplatzes / vorhandener Terrasse auf dem Grundstück

Dachrinnenreinigung

Elektroanlagen - Wartung und Reparatur

Entsorgungsleistung - als Nebenleistung von Bauschutt, Fliesenabfuhr bei Neuverfließung eines Bades, Grünschnittabfuhr bei Gartenpflege

Fahrstuhl - Wartung und Reparatur, keine Betriebskosten

Gärtner - innerhalb des Grundstücks

Gemeinschaftsgeräte bei Mietern - Reparatur und Wartung von Waschmaschine und Trockner

Graffitibeseitigung

Hausanschlüsse - Stromkabel, Fernsehen, Internet über Kabelfernsehen, Glasfaser oder per Satellitenempfangsanlagen sowie Weiterführung der Anschlüsse, nur innerhalb des Grundstücks

Heizung - Wartung und Reparatur, Garantiewartungsgebühren, Zähleraustausch (Eichgesetz), bei Fußbodenheizung auch Spülung und nachträglicher Einbau

Insektenschutzgitter, Kellerschachtabdeckungen - Montage und Reparatur

Schornsteinfeger

Klavierstimmer

Mauerwerkssanierung - Trockenlegung von Mauerwerk, Arbeiten mit Maschinen vor Ort, nicht ausschließliche Maschinenanmietung

Montageleistung - beim Erwerb neuer Möbel

Müllentsorgungsanlage (Müllschlucker) - Wartung und Reparatur

Müllschränke - Anlieferung und Aufstellung

Pflasterarbeiten - innerhalb des Grundstücks

Pilz-, Hausschwamm-, Schädlings- und Ungezieferbekämpfung

Taubenabwehr

Trockeneisreinigung

Überprüfung von Anlagen - Gebühr für Schornsteinfeger oder für die Kontrolle von Blitzschutzanlagen, ohne TÜV-Gebühren

Wärmedämmmaßnahmen

Wartungsarbeiten - Aufzug, Heizung und Öltankanlagen (einschließlich Tankreinigung), Feuerlöscher, CO₂-Warngeräte, Pumpen, Abwasserrückstau-Sicherungen

Wasserschadensanierung - nicht soweit Versicherungsleistung

Wasserversorgung - Wartung und Reparatur

In keinem Fall begünstigt

Abledienste und Abrechnung - bei Verbrauchszählern (Strom, Gas, Wasser, Heizung usw.)

Abriss - eines baufälligen Gebäudes mit anschließendem Neubau

Anliegerbeitrag

Architektenleistung

Aufzugnotruf

Energieausweis

Fertigaragen - wenn die Fläche vorher nicht als Pkw-Stellplatz genutzt wurde

Gewerbeabfallentsorgung

Gutachterdienste

Haushaltsauflösung

Hausverwalterkosten oder -gebühren

Kontrollaufwendungen des TÜV - für den Fahrstuhl oder den Treppenlift

Material und sonstige bei Leistung gelieferte Waren - Farbe, Fliesen, Pflastersteine, Mörtel, Sand, Tapeten, Teppichboden und andere Fußbodenbeläge, Waren, Stützstrümpfe usw.

Miete von Verbrauchszählern - Strom, Gas, Wasser, Heizung usw.

Müllabfuhr / Sperrmüllabfuhr

Neubaumaßnahmen

Prüfdienste / Prüfleistung - bei Aufzügen

Schadensfeststellung, Ursachenfeststellung - bei Wasserschaden, Rohrbruch usw.

Die Informationen sind nach bestem Wissen zusammengestellt. Eine Haftung kann trotz sorgfältiger Bearbeitung nicht übernommen werden. Zu den behandelten Themen wird gerne weitere Auskunft erteilt. Stand Sommer 2015

Mit freundlichen Grüßen

Global Steuerberatungsgesellschaft mbH
André Hintz
Steuerberater
Wirtschaftsprüfer